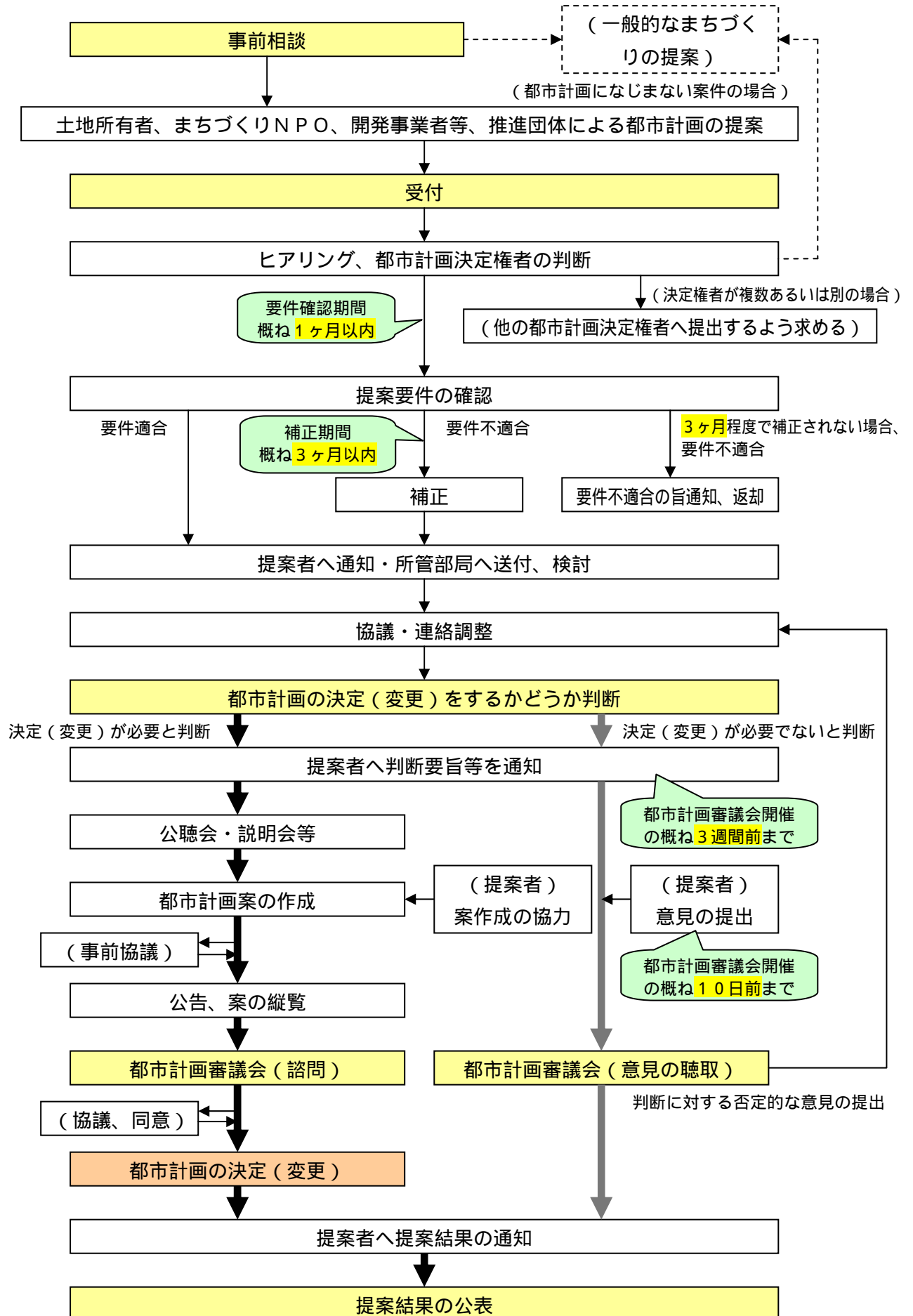


都市計画提案制度事務処理フロー



(様式第1号)

事前相談票

1 あなたの氏名、住所および連絡先をご記入ください。

氏名		連絡先	TEL
住所			

2 相談対象の土地の状況についてご記入ください。

場所					
面積	ha	土地所有者数	人	借地権者数	人
都市計画の現況	区域区分	有 (市街化区域 ・ 市街化調整区域)			無
	用途地域	一低層住専 ・ 二低層住専 ・ 一中高住専 ・ 二中高住専 ・ 一住 ・ 二住 ・ 近商 ・ 商業 ・ 準工 ・ 工業 ・ 工専			
	建ぺい率	%	容積率	%	
	地域地区 (防火・準防火等)				
	その他都市施設 (道路、公園等) 及び地区計画等				

- ・ 図面があればご持参ください。
- ・ 都市計画の現況は、該当するものに をつけてください。

3 ご相談の内容

--

- ・ 都市計画提案制度に関する相談を希望される方は、上記の項目にご記入のうえ、越前市都市計画課 (0778 - 22 - 3012) までお越しください。

(様式第2号)

提 案 書

越前市長 様

都市計画法第21条の2の規定に基づき、都市計画の決定または変更について提案します。
なお、提出書類等について事実と相違ないことを申し添えます。

添付書類

- (1) 提案資格を有することを証する書類
- (2) 都市計画の素案
 計画書(様式第4号)
 関係図書(位置図、区域図、計画図)
- (3) 土地所有者等の同意を得たことを証する書類
 土地所有者等の一覧表(様式第5号)
 法務局備付け地図または地図に準ずる図面の写し
 同意書(様式第6号)
 土地所有者等への説明の経緯に関する資料(様式第7号)
- (4) 周辺環境等への説明の経緯に関する資料
- (5) その他()

平成 年 月 日

提案者 住 所
 氏 名 印
 連絡先
 提案資格：所有権・借地権・法人・団体

- 備考 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称および代表者の氏名を記載してください。
2 氏名(法人の場合はその代表者の氏名)の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

(様式第3号)

誓 約 書

越前市長 様

当団体の役員は、都市計画法施行規則第13条の3第二項各号のいずれにも該当しない者であることを誓約します。

平成 年 月 日

団 体 名

代表者氏名

印

- 備考
- 1 法人でない団体で、代表者または管理人の定めのある場合は、役員には代表者または管理人が含まれます。
 - 2 代表者の氏名の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

(様式第4号)

計 画 書

1 土地の概要

土地の名称		
面積		
都市 計 画 の 現 況	a 区域区分	有(市街化区域・市街化調整区域)・無
	b 用途地域	
	c 建ぺい率	%
	d 容積率	%
	e 特別用途地区等	
	f その他 都市施設(道路、公園等) 地区計画など	
都市計画以外の規制		

2 計画概要等

都市計画の種類	
都市計画の内容	
提案理由	

3 土地所有者等の同意の状況

		対象数量	同意数量	同意率
土地所有者等総数				
内 訳	所有権			
	借地権			
	その他			
同意対象総面積				
内 訳	所有権			
	借地権			
	その他			

4 備 考

--

上の記入欄で記載できない場合は、別の用紙に記載したものを添付してください。

(様式第5号)

土地所有者等の一覧

	氏名	権利種別	土地または建物の所在地	面積	同意状況
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					

(様式第6号)

同意書

(提案者氏名) 様

平成 年 月 日

都市計画法第21条の2の規定に基づく都市計画の決定または変更の提案について、異議がないので同意します。

住 所
氏 名 印

所在地
権利種別
面 積

- 備考 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称および代表者の氏名を記載してください。
2 氏名(法人の場合はその代表者の氏名)の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

(様式第7号)

土地所有者等への説明の経緯に関する資料

説明方法	説明会 ・ その他 ()
日時	年 月 日
場所	
参加人員	名 (参加者の名簿を添付すること)
対象地区 (いずれかに)	a 提案する区域 b 都市計画の影響のおよぶ地域 c その他 ()
対象地区設定理由	
開催の周知方法	
説明概要	
参加者の発言要旨 (発言者数 名) または土地所有者 等の意見	
同意状況	

- 備考 1 説明会等の開催ごとに作成してください。
2 上の記入欄で記載できない場合は別の用紙に記載したものを添付してください。
3 説明会等で使用した資料を1部添付してください。

(様式第8号)

計画提案に係る都市計画の決定または変更を希望する期限について

越前市長 様

事業を行うため必要があるので、計画提案について下記のとおり希望します。

記

- 1 当該事業の着手予定時期
平成 年 月
- 2 計画提案に係る都市計画の決定または変更を希望する期限
平成 年 月 日
- 3 2に掲げる期限を希望する理由

平成 年 月 日

提案者 住 所
氏 名 印
連 絡 先
提案資格：所有権・借地権・法人・団体

- 備考
- 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称および代表者の氏名を記載してください。
 - 2 氏名(法人の場合はその代表者の氏名)の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

(様式第9号)

取 下 届

越前市長 様

平成 年 月 日に提出した都市計画の提案について取り下げます。

平成 年 月 日

提案者 住 所
氏 名 印
連 絡 先
提案資格：所有権・借地権・法人・団体

- 備考 1 法人の場合は主たる事務所の所在地、名称および代表者の氏名を記載してください。
2 氏名(法人の場合はその代表者の氏名)の記載を自署で行う場合は、押印を省略できます。

都市計画の決定権者一覧

都市計画の内容		都市計画区域	福井 嶺北北部 敦賀	丹南、大野 織田、勝山 三方、美浜 高浜 小浜上中	
都市計画区域の整備、開発及び保全の方針					
市街化区域・市街化調整区域					
地域地区	用途地域				
	風致地区	面積 10ha 以上 その他			
	臨港地区	特定重要臨港 重要臨港 その他			
	緑地保全地区	面積 10ha 以上 その他 近郊緑地特別保全地区			
	流通業務地区 歴史的風土特別保存地区 航空機騒音障害防止(特別)地区 その他の地域地区				
	地区計画等				
都市施設	一般国道、都市高速鉄道				
	道路等	県道	4 車線以上 4 車線未満		
		市町村道	4 車線以上 4 車線未満		
		自動車専用道路	高速自動車国道 その他		
		空港	第 1 種 第 2 種・第 3 種 その他		
			自動車ターミナル	一般 専用	
	公共施設	国が設置する公園・緑地			
		公園・緑地・広場	10ha 以上 10ha 未満		
		墓園	10ha 以上 10ha 未満		
	下水道	公共下水道	排水区域が 2 以上の市町村 排水区域が 1 つの市町村		
		流域下水道 都市下水路			
	その他	一級河川、一団地の官公庁施設 流通業務団地、二千戸以上の一団地の住宅施設、防潮施設			
		上水道、二級河川、運河、大学、高専 産業廃棄物処理施設			
その他の都市施設					
市街地開発事業	土地区画整理事業	50ha 超 50ha 以下			
	市街地再開発事業	第 1 種 3ha 以下 その他			
	工業団地造成、その他の市街地開発事業				
	市街地開発事業予定区域	一団地の官公庁施設 その他			
	促進区域				

(平成 13 年 5 月 18 日施行)

凡例

県決定(大臣同意)
県決定
市町村決定

: 近畿圏整備法および中部圏開発整備法に規定する都市開発区域の全部または一部を含む都市計画区域で、国土交通大臣が指定するもの(都市計画法施行令第 12 条第 2 号)