

南越駅周辺 まちづくり計画 構成(案)

計画概要

南越駅周辺の整備イメージ
パースとその説明

ステージ1

地区を取り巻く現況の把握
北陸新幹線の整備について
越前市をとりまく状況
地区の現状把握
南越駅前地区の魅力と課題の整理
整備方針(道の駅、アクセス道路、民間活力導入)

ステージ2

地区のまちづくりの方向性
まちづくりのテーマ
実現可能・持続可能
越前らしさ～共生・女性の活躍～
まちの将来像
導入機能

ステージ3

企業ニーズの把握
市場調査(企業立地意向)

ステージ4

基本整備構想案の作成
土地利用ゾーニング
都市基盤整備の方針
開発(保全)の方向性

ステージ5

実現化方策
段階的開発の考え方
事業実施手順
開発手法の検討
土地利用規制方策の検討
民間活力の導入方策

参考資料

- | | |
|------------------|----------------|
| A 現況調査 | → ステージ1の基礎資料 |
| B 市場調査(企業立地意向調査) | → ステージ3・4の基礎資料 |
| C 実現に向けた課題の整理 | → ステージ5の基礎資料 |

* 構成は検討中のものであり、委員会での議論の過程で変更の可能性があります。