

会議録要旨

(1) 会議の名称	第1回 南越駅周辺整備開発ルール等検討委員会
(2) 開催日時	令和2年7月21日(火) 14:00~15:45
(3) 開催場所	市民プラザたけふ 多目的室1
(4) 出席委員氏名	下川委員、西出委員、大和委員、西藤委員、美濃委員、田中委員
(5) 欠席委員氏名	なし
(6) 出席所管課 職員氏名	越前市 建設部 藤原部長、平野理事 産業政策課 諸山課長、山口副課長 都市計画課 吉江課長、廣瀬副課長、木下主幹、大浦
(7) 会議議題	(1) 委員の委嘱について (2) 委員長の選出 説明事項 ・南越駅周辺まちづくり計画及び南越駅周辺整備開発ルール等検討委員会について ・地権者アンケートの結果(速報)について 協議事項 ・南越駅周辺整備開発ルール等について (3) 意見交換
(8) 傍聴者の数	6名
(9) 会議資料名称	第1回 南越駅周辺整備開発ルール等検討委員会資料

<p>(10) 会議の内容 の要旨</p>	<p>委員長の選出 委員長に下川委員を選任</p> <p>○ルール^①の適用区域について</p> <ul style="list-style-type: none">・南アクセス道路がゾーンのまん中を走っているのは土地利用としてどうか。主要な道路を地区施設に位置付けてはどうか。・岩内町集落で開発されているところもあり、ルールの適用区域に入れな いほうが良いのでは。 <p>○ルール^②の 12 項目について</p> <ul style="list-style-type: none">・フォレストシティー、越前版スマートシティーの考え方を明確にすること。南越駅周辺を見渡せる良好な自然環境を有する岩内山を活かした整理が必要。・「教科書」のようなルール作りで企業立地が進むのか心配する。・ビジョン、ルールの考え方を視覚的に示し共通認識しながら深めることが重要。 <p>○開発ルール^③の 3 段構成と 12 項目の 3 段構成への振り分けについて 事務局提示のルールを軸に議論を深めていくこととしたい。</p>
---------------------------	--