

越前市社会福祉センタートレーニングルーム等運営業務に係る公募型プロポーザル仕様書

1 業務名

越前市社会福祉センタートレーニングルーム等運営業務

2 目的

本業務は、越前市健康づくりトレーニング事業の実施及びトレーニングルーム等の適正かつ効率的な管理運営を行い、幅広い年齢層の市民を対象に、身体を動かす機会や環境をつくることで、健康の維持、増進に寄与することを目的とする。

3 業務箇所

(1) 施設名

越前市社会福祉センター内

(2) 所在地

越前市杉尾町第1号27番地1

(3) 業務範囲

- ア トレーニングルーム（インストラクター控室を含む） 304.5㎡
- イ 多目的室（フィットネススタジオ） 78.8㎡
- ウ 男女ロッカールーム（シャワー室を含む） 148.6㎡
- エ 施設の委託範囲に付随する設備（別紙1 トレーニングマシン貸与備品を含む）

4 業務期間

令和6年4月1日から令和9年3月31日まで

5 業務時間

(1) 業務時間

越前市社会福祉センター開館時間内（午前9時から午後10時まで）とする。

(2) 営業時間

週6日以上かつ50時間以上とし、曜日で営業時間を固定することとする。

(3) 休館日

日曜日、国民の祝日に関する法律に規定する祝日、年末年始（12月29日から翌年の1月3日まで）

6 業務内容

- (1) 業務範囲における安全管理、衛生管理、清掃、警備、その他保安に関すること。
- (2) 施設の有効活用を含めた、施設利用の促進に向けた広報、集客活動に関すること。
- (3) 市と協議を行い、下記の企画を実施すること。

ア トレーニングルーム充実への取組み

イ 多目的室（スタジオ）を利用し、生活習慣病予防または健康づくり推進を目的とした運動講座（週12回以上）の取組み

ウ 生活習慣病予防の取組み

エ 幅広い世代の運動習慣の定着にむけた取組み

オ その他本業務の実施に必要な業務

- (4) 利用者が支払う実費徴収金の収納に関すること。

7 施設管理条件

- (1) 営業時間中は、トレーニングルームに有資格者（健康運動指導士等）かつ心肺蘇生法の講習（AED操作を含む）等を受講した者を1名以上常駐させ、利用者の安全確保及び便宜を図ること。
- (2) 常駐する者は、トレーニングマシンの有効利用を図りながら、トレーニング方法のアドバイスをを行い、健康に関する一般的な質問に回答すること。
- (3) 講座等の実費徴収金額は、市と協議の上、決めること。契約期間途中で金額を変更する場合も同様とする。
- (4) 事業運営に要する施設利用料・光熱水費は、10割減免とする。
- (5) 受託者は次の賠償額以上の保険に加入すること。
 - ア 身体賠償 1名以上につき5,000万円、1事故につき5億円
 - イ 財物賠償 1事故につき1,000万円
 - ウ 免責金額 なし
- (6) 情報通信システムについて、電話・インターネット回線は、社会福祉センターが契約しているNTTと契約を行うこと。
- (7) 受託者は、市が貸与するトレーニングマシン等を常に良好な状態に保つよう努めること。
- (8) 受託者は、トレーニングルームの充実を図るため、トレーニングマシン等を導入し、利用者の健康増進向上に努めること。
- (9) 市が貸与するトレーニングマシン等、及び受託者が所有するトレーニングマシン等の維持管理に要する費用は受託者が負担すること。

8 提出書類等

受託者は、事業計画書、月間・半期・年間事業報告書を作成し、市に提出すること。

9 実費徴収金の収納について

- (1) 受託者は、利用者が支払う実費徴収金を毎月、市口座に振込むこと。
- (2) 実費徴収金を一時的に口座に保管する場合は、本委託事業専用口座を開設し、本委託事業専用口座の通帳の写しを毎月提出すること。
- (3) 本委託事業専用口座で得た利子も市口座に振込むこと。

10 委託料の支払

市は、上半期（4月～9月）及び下半期（10月～翌年3月）ごとの委託料を各期の報告書提出後に支払う。

11 リスク分担

本業務に伴うリスク分担は、別紙2のとおりとする。ただし、別紙2に定める以外の事項については、市と協議して定める。

別紙1 越前市社会福祉センター トレーニングルーム貸与備品一覧 (遊具・運動器具等)

No.	分類	品名	数	備考
1	運動器具類	エアロクライムα50	2	
2	運動器具類	ハイドラ PACE ラインチェイスプレス	1	
3	運動器具類	ハイドラ PACE ラインニーエクステンション/フレクション	1	
4	運動器具類	ハイドラ PACE ラインショルダープレス	1	
5	運動器具類	サイベックス フライ	1	
6	運動器具類	サイベックス プルダウン	1	
7	運動器具類	サイベックス チェストプレス	1	
8	運動器具類	サイベックス スロー/リアデルト	1	

9	運動器具類	サイベックス レッグエクステンション	1	
10	運動器具類	サイベックス プローンレッグカール	1	
11	運動器具類	サイベックス シーテッドレッグプレス	1	
12	運動器具類	ゴムマット1 m×10m 10 mm厚 (サイベックス スミスマシン下)	3	
13	運動器具類	サイベックス スミスマシン	1	
14	運動器具類	オリンピックプレートラバー1.25 kg	2	
15	運動器具類	オリンピックプレートラバー2.5 kg	2	
16	運動器具類	オリンピックプレートラバー5 kg	2	
17	運動器具類	オリンピックプレートラバー10 kg	2	
18	運動器具類	オリンピックプレートラバー15 kg	2	
19	運動器具類	オリンピックプレートラバー20 kg	2	
20	運動器具類	サイベックス アジャスタブルインクライン (フラットベンチ)	1	
21	運動器具類	フラットベンチ (焼付塗装)	2	

22	運動器具類	アレーラック (焼付塗装)	2	
23	運動器具類	セットダンベル 1~10kg	1	
24	運動器具類	セットダンベル 12.5kg ステンレス製	1	
25	運動器具類	セットダンベル 15kg ステンレス製	1	
26	運動器具類	セットダンベル 17.5kg ステンレス製	1	
27	運動器具類	セットダンベル 20kg ステンレス製	1	
28	運動器具類	カーフ ストレッチャー (焼付塗装)	1	
29	運動器具類	ツイストマシン 立式座式	1	
30	運動器具類	テーブルローラーES	1	
31	運動器具類	アブボミナルボード焼付塗装平型山形	1	
32	机類	休憩用テーブル	6	

33	椅子類	休息用イス E102-LGR	24	
34	棚類	3段ファイル書庫	2	
35	棚類	オープン書庫 BSW-0911N	2	
36	室内器具類	タオル掛スタンド (ルーム内・更衣室内)	10	
37	棚類	組み合わせキータイプ (ロッカー) (男子更衣室 12 台・女子更衣室 14 台)	26	
38	計器類	全自動血圧計(架台・椅子付)	1	
39	計器類	デジタル体重計	1	
40	計器類	体内脂肪計	1	
41	計器類	デジタル握力計	1	
42	計器類	身長計	1	
43	計器類	ジャンプ DF	1	
44	計器類	バランス-1 閉眼片足立ち測定計	1	
45	計器類	スポーツタイマーST-10H	1	
46	事務機器	ホワイトボード (大3 小2)	5	
47	運動器具類	トレーニングパネル (鏡)	1	
48	事務機器	28 型テレビスタンド	1	
49	計器類	全身反応測定計	1	
50	計器類	デジタル式長座位・立位前屈測定計	1	

【別紙2】リスク分担

リスクの種類	リスクの内容	負担者	
		市	受託者
法令等の変更	委託業務に影響を及ぼす法令等の変更	○	
不可抗力による 費用負担	自然災害（地震・台風等）に起因する 費用負担	協議事項	
管理上の瑕疵による 損害・事故・火災等	受託者の管理上の瑕疵による 損害・事故・火災等		○
損害賠償	受託者の瑕疵に起因する損害		○
	上記以外のもの	協議事項	
物価等の変動	物価・金利の変動等による管理運営経費の 増大（著しい物価変動を除く）	協議事項	
委託業務の中止・延期	委託業務の取消し又は停止などにより 生じた損害	協議事項	
	連絡体制確保、被害調査・報告、応急措置		○
災害時の対応	指揮、指示等の対応	○	
	復旧対応	協議事項	
運営（苦情対応等含 む）			○
施設・設備・備品等の 維持管理			○