

「農地法関係事務処理要領の制定について」では、「速やかに届出書の法定記載事項が記載されているかどうかを検討し、その届出が適法であるかどうかを審査して」となっており、様式の記載事項が全て記載されていれば、受理することになり、記載内容の確認まで行う必要はない

農地法第3条の3第1項の規定による届出書

平成 年 月 日

農業委員会会長 殿

住所

農地法第3条の3第1項では「権利を取得した者は、～届出なければならない。」となっているので、届出者と「権利を取得した者の氏名等」に記載される者は同一でなければならない。

氏名

共有の場合、共有者全員が届出なければならない。

下記農地（採草放牧地）について、相続により権利を取得したので、農地法第3条の3第1項の規定により届け出ます。

記

届出者と同一でなければならない。
共有の場合、共有者全員を記載しなければならない。

1 権利を取得した者の氏名等

氏名	住所

2 届出に係る土地の所在等

所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
	登記簿	現況		

3 権利を取得した日

平成 年 月 日

相続開始の時（被相続人の死亡の時）

4 権利を取得した事由

相続（遺産分割及び包括遺贈を含む）・法人の合併・分割・時効取得・（その他： ）

遺産の分割（主に「相続」）であるが、民法第七百六十八条第二項の規定による財産の分与に関する裁判、若しくは調停、又は同法第九百五十八条の三の規定による相続財産の分与に関する裁判の決定によるものが考えられる

5 取得した権利の種類及び内容

所有権・地上権・永小作権・質権・使用貸借権・賃借権・（その他： ）

・所有権の場合（現在の耕作状況： ）
 ・所有権以外の場合（現在の耕作状況： ）
 / 使用収益権の設定（見込み）の 有・無
 / 賃借料： / 契約期間

6 農業委員会によるあっせん等の希望の有無

無 ・ 有（有の場合：所有権の移転 ・ 賃借権の設定）

相続により取得した者に耕作の意思がなければ、3条許可は可能

（記載要領）

- 本文には権利を取得した事由及び権利の種類を記載してください。
- 届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 記2の「届出に係る土地の所在等」の備考欄には、登記簿上の所有名義人と現在の所有者が異なるときに登記簿上の所有者を記載してください。
- 記4の「権利を取得した事由」には、相続（遺産分割及び包括遺贈を含む）、法人の合併・分割、時効等の権利を取得した事由の別を記載してください。
- 記5の「取得した権利の種類及び内容」には、取得した権利が所有権の場合は、現在の耕作の状況、使用収益権の設定（見込み）の有無等を記載し、取得した権利が所有権以外の場合は、現在の耕作の状況、賃借料、契約期間等を記載してください。
- 記6の「農業委員会によるあっせん等の希望の有無」には、権利を取得した農地又は採草放牧地について、第三者への所有権の移転又は賃借権の設定等の農業委員会によるあっせん等を希望するかどうかを記載してください。

農地法第3条の3第1項の規定による届出書

平成 年 月 日

農業委員会会長 殿

住所

氏名

印

下記農地（採草放牧地）について、相続により権利を取得したので、農地法第3条の3第1項の規定により届け出ます。

記

1 権利を取得した者の氏名等

氏名	住所

2 届出に係る土地の所在等

所在・地番	地目		面積 (㎡)	備考
	登記簿	現況		

3 権利を取得した日

平成 年 月 日

4 権利を取得した事由

相続(遺産分割及び包括遺贈を含む)・法人の合併、分割・時効取得・(その他:)

5 取得した権利の種類及び内容

① 権利の種類

所有権・地上権・永小作権・質権・使用貸借権・賃借権・(その他:)

② 内容

・所有権の場合(現在の耕作状況: /使用収益権の設定(見込み)の有・無)

・所有権以外の場合(現在の耕作状況: /賃借料: /契約期間:)

6 農業委員会によるあっせん等の希望の有無

無・有(有の場合: 所有権の移転・賃借権の設定)

(記載要領)

- 1 本文には権利を取得した事由及び権利の種類を記載してください。
- 2 届出者の氏名(法人にあってはその代表者の氏名)の記載を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 3 法人である場合は、住所は主たる事務所の所在地を、氏名は法人の名称及び代表者の氏名をそれぞれ記載してください。
- 4 記2の「届出に係る土地の所在等」の備考欄には、登記簿上の所有名義人と現在の所有者が異なるときに登記簿上の所有者を記載してください。
- 5 記4の「権利を取得した事由」には、相続(遺産分割及び包括遺贈を含む)、法人の合併・分割、時効等の権利を取得した事由の別を記載してください。
- 6 記5の「取得した権利の種類及び内容」には、取得した権利が所有権の場合は、現在の耕作の状況、使用収益権の設定(見込み)の有無等を記載し、取得した権利が所有権以外の場合は、現在の耕作の状況、賃借料、契約期間等を記載してください。
- 7 記6の「農業委員会によるあっせん等の希望の有無」には、権利を取得した農地又は採草放牧地について、第三者への所有権の移転又は賃借権の設定等の農業委員会によるあっせん等を希望するかどうかを記載してください。